

Số: 1028 /TB-CNPTQĐKVCR

Cam Ranh, ngày 07 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc thực hiện đo đạc, kê khai, kiểm đếm xác định khối lượng bồi thường, hỗ trợ GPMB và thu nhận giấy tờ đất có liên quan thửa đất bị thu hồi của dự án: Đường Lê Duẩn - đoạn 4 (từ đường Lê Lợi đến đường Nguyễn Công Trứ) và các phân đoạn kết nối: đường Trần Nguyên Hãn, đường Hoàng Văn Thụ, đường Quy hoạch số 35, phường Bắc Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa; do không liên lạc được, không gửi được thông báo thu hồi đất cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan

Căn cứ Kế hoạch số 120/KH-UBND ngày 13/3/2026 của UBND phường Bắc Cam Ranh về việc triển khai thực hiện kế hoạch thu hồi đất, điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm để thực hiện dự án: Lê Duẩn - đoạn 4 (từ đường Lê Lợi đến đường Nguyễn Công Trứ) và các phân đoạn kết nối: đường Trần Nguyên Hãn, đường Hoàng Văn Thụ, đường Quy hoạch số 35, phường Bắc Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Thông báo thu hồi đất số 2012/TB-UBND ngày 22/5/2026 của UBND phường Bắc Cam Ranh về việc Thu hồi đất để thực hiện Dự án Đường Lê Duẩn - đoạn 4 (từ đường Lê Lợi đến đường Nguyễn Công Trứ) và các phân đoạn kết nối: đường Trần Nguyên Hãn, đường Hoàng Văn Thụ, đường Quy hoạch số 35, phường Cam Phúc Bắc, Cam Nghĩa, thành phố Cam Ranh (nay là phường Bắc Cam Ranh),

Hiện nay, trên địa bàn phường Bắc Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa đang thực hiện giải phóng mặt bằng dự án: Đường Lê Duẩn - đoạn 4 (từ đường Lê Lợi đến đường Nguyễn Công Trứ) và các phân đoạn kết nối: đường Trần Nguyên Hãn, đường Hoàng Văn Thụ, đường Quy hoạch số 35, phường Bắc Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa.

Quá trình thực hiện có 12 thửa đất, Chi nhánh Phát triển quỹ đất Khu vực Cam Ranh không liên lạc được, không gửi được thông báo thu hồi đất cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (nếu có), cụ thể như sau:

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH					BẢN ĐỒ TRÍCH ĐO						
Số TT	Số tờ BĐĐC	Số thửa	Diện tích pháp lý (m²)	Loại đất	Số tờ BĐ ĐDBS	Số thửa	Tổng diện tích (m²)	DTTH theo chỉ giới (m²)	DTTH theo taluy (m²)	Diện tích còn lại (m²)	Loại đất
1	28	20	1,745.4	BHK	28	19	1,745.4	685.9	295.5	764.0	HNK
2	24	57	1,140.7	BHK	24	2	1,140.7	229.7	40.5	870.5	HNK
3	24	6	2,196.4	BHK	24	5	2,196.4	641.7	60.6	1,494.1	HNK
4	24	14	4,949.7	BHK	24	10	4,949.7	1,768.9	682.8	2,498.0	HNK
5	24	64	7,228.3	BHK	24	12	7,228.3	2,936.0	654.3	3,638.0	HNK
6	14	719	641.9	BHK	14	6	641.9	185.6	37.1	419.2	HNK
7	14	720	439.6	BHK	14	8	439.5	147.5	26.4	265.6	HNK

8	14	721	440.5	BHK	14	9	440.4	147.7	26.3	266.4	HNK
9	14	716	436.3	BHK	14	14	436.3	143.0	25.9	267.4	HNK
10	14	636	766.1	BHK	14	44	765.9	44.7	28.2	693.0	HNK
11	14	619	432.2	BHK	14	59	432.2	84.5	37.0	310.7	HNK
12	9	652	2,455.6	BHK	9	32	2,455.7	869.6	147.6	1,438.5	CLN

Nay Chi nhánh Phát triển quỹ đất Khu vực Cam Ranh thông báo cho người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (nếu có) theo danh sách thửa đất nói trên. Liên hệ trực tiếp với UBND phường Bắc Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa (ông Huỳnh Trị, chức vụ Công chức Địa chính – xây dựng, số điện thoại 0914.901.717) hoặc Chi nhánh Phát triển quỹ đất Khu vực Cam Ranh (ông Nguyễn Văn Nam - SĐT: 0922.544.445, bà Lại Thị Mai – SĐT: 0962.346.392, chức vụ cán bộ phụ trách công tác kiểm đếm tài sản trên đất được thu hồi để thực hiện dự án) để nhận thông báo thu hồi đất, phối hợp tiến hành kê khai, đo đạc, kiểm đếm, xác định khối lượng bồi thường, hỗ trợ và cung cấp các loại giấy tờ có liên quan đến nhà, đất giải tỏa..., để làm căn cứ lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Thời gian thực hiện: từ ngày 09/9/2026 đến ngày 25/9/2026.

Quá thời hạn thông báo nêu trên mà người có đất thu hồi, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất, người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan (nếu có) nêu trên, không có mặt để nhận thông báo thu hồi đất, phối hợp tiến hành kê khai, đo đạc, kiểm đếm, xác định khối lượng bồi thường, hỗ trợ và cung cấp các loại giấy tờ có liên quan đến nhà, đất giải tỏa, để làm căn cứ lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư theo quy định, thì Chi nhánh Phát triển quỹ đất Khu vực Cam Ranh sẽ tiến hành các thủ tục theo quy định của pháp luật. Mọi thắc mắc, khiếu nại về sau sẽ không được xem xét giải quyết.

Chi nhánh Phát triển quỹ đất Khu vực Cam Ranh thông báo./.

Nơi nhận: (VBĐT)

- Trung tâm PTQĐ Khánh Hòa (thay báo cáo);
- UBND phường Bắc Cam Ranh (thông báo);
- Phòng KT, HT và ĐT phường Bắc Cam Ranh (p/h);
- Cơ quan thường trú khu vực miền Trung, Đài tiếng nói Việt Nam (phát sóng);
- Báo Thanh Niên (đăng tin thông báo);
- Đài truyền hình Khánh Hòa (phát sóng);
- Báo Khánh Hòa (đăng tin thông báo);
- Trung tâm Văn hóa – Thông tin và thể thao phường Bắc Cam Ranh (phối hợp thông tin);
- Đăng tải trên Trang Thông tin điện tử phường Bắc Cam Ranh;
- Niêm yết tại Trụ sở UBND phường Bắc Cam Ranh;
- GD, PGD Chi nhánh PTQĐ Khu vực Cam Ranh (để biết);
- Niêm yết tại trụ CNKVCR (Bộ phận HC-TH thực hiện);
- Lưu: VT, NVNam.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Võ Ngô Duy