

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
PHƯỜNG BẮC CAM RANH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 567 /UBND-KTHTĐT

Bắc Cam Ranh, ngày 11 tháng 02 năm 2026

V/v giải quyết đơn phản ánh của công dân  
(bà Nguyễn Nữ Thùy Trang)

Kính gửi: Bà Nguyễn Nữ Thùy Trang  
Địa chỉ: TDP Quảng Phúc, phường Bắc Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa

Ngày 09/02/2026 UBND phường nhận được phản ánh kiến nghị (PAKN) của bà Nguyễn Nữ Thùy Trang, địa chỉ tổ dân phố Quảng Phúc, phường Bắc Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa, số điện thoại 0968686845, mã số PAKN.20260204.0567 được chuyển qua Hệ thống PAKN của Văn phòng Chính phủ với tiêu đề “Vi phạm pháp luật trong giải quyết thủ tục hành chính của UBND phường Bắc Cam Ranh.”

Sau khi tiếp nhận nội dung phản ánh, UBND phường đã chỉ đạo giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường tham mưu UBND phường Bắc Cam Ranh giải quyết PAKN của bà Nguyễn Nữ Thùy Trang tại Văn bản 547/UBND-PVHCC ngày 09/02/2026.

Theo kết quả kiểm tra của Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị tại Báo cáo số 290/BC-KTHTĐT ngày 11/02/2026, UBND phường Bắc Cam Ranh trả lời cho bà Nguyễn Nữ Thùy Trang được biết như sau:

Bà Nguyễn Nữ Thùy Trang có nộp hồ sơ đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất một phần thửa đất số 220, tờ bản đồ số 18 (nay thuộc thửa đất số 220, tờ bản đồ số 94 (BĐ VN-2000), diện tích 4312,5m<sup>2</sup>, loại đất: đất trồng cây hàng năm khác (BHK), tọa lạc tại: TDP Hòa Do 7, phường Bắc Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa (thửa đất số 220-2, tờ bản đồ số 18- BĐ VN-2000), diện tích 900,0m<sup>2</sup>, loại đất: đất trồng cây hàng năm khác (HNK), tọa lạc tại: TDP Hòa Do 7, phường Bắc Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa theo Bản vẽ tách thửa đất số 67/2025 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai ký ngày 25/8/2025). (Mã biên nhận: H32.203-250711-0011).

Hồ sơ bà Nguyễn Nữ Thùy Trang đã được phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Bắc Cam Ranh trình UBND phường tại Tờ trình số 1556/TTr-KTHTĐT ngày 29/12/2025 và đã được UBND phường Bắc Cam Ranh cho phép được chuyển mục đích sử dụng 900,0m<sup>2</sup> (thửa đất số 220-2 được xác định theo Bản vẽ tách thửa đất số 67/2025 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai ký ngày 25/8/2025), đất trồng cây hàng năm khác (HNK) tại phường Bắc Cam Ranh, tỉnh Khánh Hòa sang đất ở tại đô thị và hình thức sử dụng đất sau khi chuyển mục đích sử dụng đất là giao đất có thu tiền sử dụng đất tại Quyết định số 2366/QĐ-UBND ngày 31/12/2025.

Tuy nhiên, qua kiểm tra thông tin tại hồ sơ, thì số điện thoại ghi tại hồ sơ là 0399279096 không phải chính chủ của bà Nguyễn Nữ Thùy Trang, do vậy bà Trang không nắm bắt được các thông tin trao đổi qua hệ thống SMS giữa Trung tâm Phục vụ Hành chính công phường với bà Trang.

UBND phường Bắc Cam Ranh trả lời đề bà Nguyễn Nữ Thùy Trang được biết.

(Đính kèm Quyết định số 2366/QĐ-UBND ngày 31/12/2025 của UBND phường Bắc Cam Ranh)./.

**Nơi nhận: (VBĐT)**

- Như trên;
- CT UBND phường (b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh Khánh Hòa(bc);
- Trung tâm PVHCC phường (công khai);
- Trang TTĐT phường (công khai);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Văn Phương**